



Le 31 mai 2021

<https://www.br.de/nachrichten/bayern/pfofelder-sagen-nein-zu-center-parcs-am-brombachsee,SYuKloU>

## **Pfofelder dit non à Center Parcs sur Brombachsee**

**Ce fut une décision explosive pour les citoyens de Pfofeld en Moyenne-Franconie. Maintenant, une chose est sûre: il n'y aura pas de complexe Center Parcs à Brombachsee. Lors du vote, 52,4% ont voté contre le projet de 350 millions d'euros.**

La décision est prise: il n'y aura pas de complexe de vacances Center Parcs à Brombachsee. Les quelque 1 300 citoyens Pfofelder ont voté contre le projet de 350 millions d'euros avec une majorité de 52,4%. 573 des citoyens ont voté «non», 520 par «oui». Total des votes valides: 1093. Trois de ces votes étaient invalides. Le taux de participation était de 84,1 pour cent.

### **Les opposants craignaient le tourisme de masse dans la région**

Le débat sur le complexe de vacances avait été enflammé ces dernières semaines et mois. Pour les opposants au projet, la construction du complexe de vacances aurait été un sacrilège contre la nature. De plus, ils avaient craint un véritable tourisme de masse dans la région.

L'initiative citoyenne "Seenland in Bürgerhand eV" s'est également félicitée du résultat du vote. Un concept de tourisme doux se poursuit à Brombachsee depuis des années. Cela a été mis en danger par les plans de Center Parcs, donc l'initiative. "Pour certains, un regard sur la forêt suffit pour voir que la flore et la faune de la forêt doivent être protégées", a déclaré Johannes Riedl, le président de l'association. D'autres opposants se seraient heurtés au climat catastrophique et au bilan CO2 du projet, notamment en ce qui concerne le défrichage de la forêt et la construction.

### **Les promoteurs avaient espéré un développement du tourisme plus poussé**

Les promoteurs de la colonie ont vu le projet comme une opportunité de développer davantage le tourisme et de commercialiser la région des lacs de Franconie et espéraient pouvoir enfin utiliser à nouveau la zone désaffectée de Muna. Manuel Westphal (CSU), par exemple, administrateur du district de Weißenburg-Gunzenhausen, avait prédit un effet positif pour toute la région. Dans une interview au BR, il avait déclaré que la construction pourrait entraîner des avantages pour le tourisme tout au long de l'année.

### **L'usine aurait créé 550 emplois**

Environ 800 maisons de vacances et 550 emplois devaient être créés sur le site de 165 hectares. Center Parcs a souhaité investir environ 350 millions d'euros dans le nouveau village

de vacances qui, selon ses propres déclarations, devrait être exploité de manière totalement neutre pour le climat.

### **"Non" signifie la fin finale**

Avec le vote, le projet est enfin terminé. Si le Pfofelder s'était prononcé en faveur du règlement, il y aurait eu un deuxième référendum en juillet. Mais il n'y en aura pas.

<https://www.br.de/nachrichten/bayern/pfofeld-knappe-entscheidung-gegen-center-parcs-die-folgen,SYylal7>

## **Clôture de la décision contre Center Parcs - division à Pfofeld?**

**Avec une faible majorité, les Pfofelder se sont prononcés contre un Center Parcs dans la région des lacs de Franconie lorsqu'ils ont demandé un conseil dimanche soir. Le soulagement et le regret se sont répandus dans la petite communauté - est-ce maintenant calme?**

Avec un taux de participation de 84,2%, la quasi-totalité des 1 303 Pfofelder femmes et hommes éligibles à voter ont voté lors du référendum d'hier soir. Les adversaires de Center Parcs l'ont finalement emporté avec 52,4%. Un résultat plus clair serait mieux, tout comme les adversaires. Ils craignent que la question ne continue de diviser l'église.

### **Le maire n'est pas surpris par le résultat serré**

Il était clair pour Reinhold Huber, 1er maire de Pfofeld (Association de vote indépendante de Pfofeld), que ce serait "une affaire proche", a-t-il déclaré à la radio bavaroise. Il est heureux que le taux de participation ait été si élevé qu'il reflète également la volonté de l'ensemble de la population. Le chef de la congrégation ne peut pas encore classer ce que l'avenir nous réserve. Il ne sait donc pas non plus s'il faut être soulagé ou attristé du point de vue de la communauté. Maintenant, nous devons attendre et voir ce qu'il advient de l'ancien dépôt de munitions, le Muna - quelqu'un qui est intéressé prendra certainement contact.

### **Center Parcs accepte le résultat**

«C'est la démocratie», a déclaré Jan Janssen, le chef de projet de Center Parcs Fränkisches Seenland, le BR après la décision d'hier soir. Il ne s'attendait pas du tout au résultat négatif. La déception est donc grande. Néanmoins, Center Parcs doit accepter la décision et c'est ce qu'il fait. L'opérateur du village de vacances néerlandais se retire avec ses projets à Brombachsee.

### **L'initiative citoyenne submergée par la victoire**

Mathias Herrmann, 2e membre du conseil d'administration de l'initiative citoyenne «Lake District entre les mains des citoyens», est soulagé. Mais il admet également qu'il aurait souhaité un résultat plus clair. Il s'attend maintenant à ce que les discussions à Pfofeld se poursuivent. Herrmann est curieux de savoir ce que l'Agence fédérale pour les tâches immobilières, propriétaire du site, envisage de faire avec la région de Muna. Par exemple, s'il y aura des plans avec la communauté ou si elle sera développée plus avant en tant que réserve naturelle dans le sens d'une zone de compensation.

L'initiative citoyenne a vu le jour lorsque les projets de Center Parcs se sont concrétisés l'été dernier. Elle craignait que le village de vacances n'inonde la région des lacs de Franconie de

touristes. Dans le même temps, ils voulaient préserver la forêt de Muna en tant que réserve naturelle précieuse.

### **L'administrateur du district regrette la sortie et remercie Center Parcs**

Bien sûr, la colonisation de Center Parcs aurait eu un effet positif sur tout le Lake District de Franconie et la région environnante, explique dans la matinée l'administrateur du district Manuel Westphal (CSU). En tant que président de l'association à vocation spéciale de Brombachsee et président de l'Association du tourisme de la région des lacs de Franconie, il regrette donc la décision prise contre le village de vacances. Néanmoins, c'était le choix du Pfofelder et le résultat est également accepté. Westphal exprime ses remerciements aux opérateurs de Center Parcs pour leur coopération à ce jour.

### **"Die Linke" salue l'initiative citoyenne**

Le groupe parlementaire de district de gauche est très soulagé dans sa communication après la demande d'un conseil. Felix Goldhorn, qui en tant que conseiller de district dans le district de Weißenburg-Gunzenhausen, s'est activement opposé au projet, a déclaré que la décision était en fait passée entre les mains des citoyens grâce à l'initiative citoyenne "Seenland in Bürgerhand". Les conseillers municipaux Titus Schüller et Uwe Schuldbach remercient l'initiative citoyenne selon laquelle «la folie écologique d'un centre Center Parcs» est désormais de l'histoire ancienne.