

Le Figaro

27-11-2016

Pierre et Vacances vise la Chine

Le groupe Pierre et Vacances - Center Parcs projette un développement de stations de montagne en Chine, dans la perspective des Jeux Olympiques d'hiver de 2022, indique dimanche son Pdg Gérard Brémond dans le JDD.

"Nous projetons de développer notre expertise dans les stations de montagne en Chine, dans la perspective des Jeux Olympiques de 2022, avec notre actionnaire chinois HNA, qui dispose de 10% du capital du groupe", déclare M. Brémond dans l'interview.

"Certains sites sont à créer ex nihilo et d'autres peuvent être complétés par des résidences de 400 à 500 appartements" ajoute-t-il.

Développements limités en France

Les développements immobiliers dans les stations de ski françaises sont "limités à cause de la raréfaction du foncier et de contraintes environnementales", dit-il, "et certains font un sport national des recours contentieux contre des projets de construction".

En matière d'hébergement hivernal, les quatre et cinq étoiles "sont les segments qui rencontrent le plus grand succès", dit-il. "Pierre et Vacances Premium, avec 13 résidences, génère 48% de notre chiffre d'affaires. C'est ce que nous avons réalisé à Avoriaz et que nous allons faire à Meribel", dit-il, en précisant que "la destination montagne n'est pas affectée par le contexte des menaces terroristes", avec 40% de clientèle étrangère.